

CAMPAÑAS de WSNA

¡involúcrate!

**HOTELES
ILEGALES**

Por toda la ciudad, los caseros están alquilando apartamentos residenciales a turistas para estancias a corto plazo. Estos hoteles ilegales amenazan nuestra seguridad por introducir extranjeros, conducen a casos de acoso cuando caseros desplazan a la gente para convertir sus apartamentos en cuartos de hotel, y disminuyen la cantidad de vivienda económica en nuestra ciudad. WSNA está luchando para castigos más duros para caseros que no siguen la ley y para un código de planificación (zoning) actualizado que mantiene los hoteles fuera de edificios residenciales.

**11th AVE
REZONING**

La avenida 11 puede ser un fuente de vivienda económica y desarrollo comunitario o si no tenemos cuidado, puede ser una zona de pesadilla de clubes y hoteles que no hacen nada para nuestro barrio. WSNA está trabajando con la Junta Comunitaria 4 (Community Board 4) y el Departamento de Planificación de la Ciudad para un plan que proteja la avenida 11 para el futuro.

**RAIL
YARDS**

Después de que muchos de nuestros miembros lucharon duro para vencer el estadio propuesto en los West Side Rail Yards, WSNA está asegurando que las voces de residentes locales desempeñen un gran papel en la planificación de ese proyecto. Nuestra campaña de Rail Yards está trabajando para garantizar que el sitio esté desarrollado apropiadamente y contextualmente – con vivienda económica permanente, límites en las alturas de edificios razonables, y espacio público que sirve bien la comunidad.

**AIRE
LIMPIO**

La campaña de Aire Limpio y Calidad de Vida trabaja para reducir los efectos de la contaminación del aire y otras amenazas a la salud en nuestro barrio. Hemos luchado contra la práctica de los buses parqueando con el motor corriendo cerca de las escuelas de nuestros hijos, apoyado la iniciativa de “congestion pricing” del alcalde, y trabajado para minimizar la incidencia de asma en nuestra comunidad. Apoyamos a una variedad de iniciativas “verdes” y luchamos para un transporte público mejorado para contrarrestar la congestión del tráfico.

**WSNA EN
ESPAÑOL**

WSNA en Español es una campaña para que los hispanohablantes del West Side tengan la oportunidad de organizarse colectivamente sobre los asuntos que afectan sus vidas como vecinos y residentes. Luchamos contra el abuso de los inquilinos, para proteger y aumentar la vivienda económica, y para desarrollar nuestra comunidad en una manera sostenible y razonable.

**RENTA
REGULADA**

WSNA es un participante activo en la campaña de Reforma Verdadera de Renta (Real Rent Reform) que está luchando para una legislación justa y pro-inquilina al nivel del gobierno estatal en Albany. Esta campaña quiere revocar el descontrol de apartamentos vacantes que está disminuyendo la vivienda económica de la ciudad, revocar la Ley Urstadt regresiva y restituir control para el gobierno ciudadano, salvar apartamentos económicos en edificios de Mitchell-Lama y Section 8 por ponerlos en estabilización de rentas, y reformar la Rent Guidelines Board para que sea responsable a inquilinos. Nosotros sabemos que buenas leyes son claves para parar la pérdida de vivienda económica en la ciudad y proteger nuestras comunidades de aumentos masivos del alquiler.

P.S. 51

La ciudad ha prometido a desarrollar 600 apartamentos de vivienda económica en el sitio de P.S. 51, en la cuadra entre las calles 44 y 45 entre la avenida 10 y 11. WSNA está empujando a la ciudad para que los apartamentos realmente sean construidos. Esta campaña también está trabajando para asegurar que nosotros recibamos un nuevo edificio de P.S. 51 que realmente va a servir a los niños de nuestro barrio – ¡nuestros hijos aprenderán mejor en clases modernas, no en corredores abarrotados en una escuela que tiene 100 años!